

Số ~~156~~/TB-CCTHADS

Sa Đéc, ngày 16 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1330/QĐ-CCTHADS ngày 12/6/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 12080/22/CTTĐ-VAAE- HCM ngày 09/12/2022 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định tài sản Việt Nam- Chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 07/2023/HĐDVĐG-TĐĐT ngày 10/02/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc và Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

Căn cứ thông báo tài sản đấu giá số 29/TBĐG-TĐĐT ngày 15/5/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho: Ông Nguyễn Văn Đỡ, địa chỉ: 66/3, ấp Đông Giang, xã Tân Khánh Đông, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp biết Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc ký hợp đồng với Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp tiến hành bán các tài sản như sau:

- Quyền sử dụng đất diện tích 1.590,4 m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 15, tờ bản đồ số 05, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm và cây trồng trên đất.
- Quyền sử dụng đất diện tích 653,4 m<sup>2</sup>, thửa đất số 32, tờ bản đồ số 05, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm và cây trồng trên đất.
- Quyền sử dụng đất diện tích 400 m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 148, tờ bản đồ số 05, mục đích sử dụng đất ONT và cây trồng trên đất.
- Quyền sử dụng đất diện tích 515 m<sup>2</sup>, thửa đất số 149, tờ bản đồ số 05, mục đích sử dụng đất BHK và cây trồng trên đất.

Tất cả thửa đất trên tọa lạc tại xã Tân Khánh Đông, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp cho ông Nguyễn Văn Đỡ đứng tên.

Giá khởi điểm: **1.046.393.000đ.** (Một tỷ, không trăm bốn mươi sáu triệu, ba trăm chín mươi ba ngàn đồng).

Thời gian, địa điểm và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến 15 giờ ngày 05/6/2023 tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

Thời gian nộp tiền đặt trước 105.000.000 đồng. Thuế người mua chịu.



Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ ngày 05/6/2023 đến 15 giờ ngày 07/6/2023 nộp vào tài khoản công ty số tài khoản **28271513** tại Ngân hàng TMCP Kiên Long Chi nhánh Đồng Tháp.

Thời gian xem tài sản: Ngày 01/6/2023 đến 15 giờ ngày 05/6/2023 (Trong giờ hành chính).

Thời gian bán đấu giá: **08 giờ 30 phút ngày 08/6/2023**

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp địa chỉ số 382, Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. Số điện thoại: 02773.898.668.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
**Võ Thanh Vân**